

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ  
مؤسسة النقد العربي السعودي  
المركز الرئيسي

مكتب  
وكيل المحافظ للرقابة



التاريخ : .....

الموافق : .....

تعميم

المحترم

سعادة/

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الموضوع: نموذج ملخص عقد التمويل

إشارة إلى المادة التاسعة والسبعون من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التمويل والفقرة (١) من المادة الخامسة من ضوابط التمويل الاستهلاكي المحدثة.

أرفق لكم "نموذج ملخص عقد التمويل" والذي ينبغي أن يتصدر كافة عقود التمويل الخاضعة لأحكام نظام مراقبة شركات التمويل وضوابط التمويل الاستهلاكي المحدثة. ويمكن الحصول على النسخة الإلكترونية من النموذج من خلال موقع المؤسسة على الانترنت ([www.sama.gov.sa](http://www.sama.gov.sa)).

للإحاطة والتقييد بموجبه.

وتقبلوا تحياتي،،،

عبدالعزیز بن عبدالرحمن الحلیسی  
وكيل المحافظ للرقابة

نطاق التوزيع:

- البنوك العاملة في المملكة
- شركات التمويل العاملة في المملكة

## [شعار جهة التمويل]

## ملخص عقد التمويل

## بيانات المستفيد

اسم المستفيد	التاريخ
رقم السجل المدني أو الإقامة أو السجل التجاري	الرقم المرجعي للعقد

## بيانات التمويل

تفاصيل المبلغ المستحق سداده	المبلغ (ريال)	نوع التمويل
مبلغ التمويل		معدل النسبة السنوي (APR)
(+) إجمالي كلفة التمويل		مدة عقد التمويل
كلفة الأجل		عدد الأقساط
الرسوم الإدارية		مبلغ القسط الشهري (ريال)
التأمين*		تاريخ استحقاق القسط الأول
رسوم التقييم العقاري*		تاريخ استحقاق القسط الأخير
أي رسوم أو تكاليف أخرى*		الملاحظات الإضافية
(=) إجمالي المبلغ المستحق سداده		

## أبرز أحكام عقد التمويل

جدول السداد لعقد التمويل	المادة أو البند أو الملحق رقم (....) صفحة رقم (....)
الآثار المترتبة على التأخر في سداد الأقساط	المادة أو البند رقم (....) صفحة رقم (....)
إجراءات السداد المبكر	المادة أو البند رقم (....) صفحة رقم (....)
إجراءات حق الانسحاب (إن وجد)*	المادة أو البند رقم (....) صفحة رقم (....)
إجراءات التعامل مع الضمانات في حال انخفاضها (إن وجد)*	المادة أو البند رقم (....) صفحة رقم (....)
إجراءات ممارسة حق إنهاء عقد التمويل	المادة أو البند رقم (....) صفحة رقم (....)

تنويه: الاطلاع على هذا الملخص لا يغني عن قراءة كافة محتويات عقد التمويل وملحقاته ولا يعفي من الالتزامات الواردة فيه.

توقيع الشخص المفوض بجهه التمويل والختم

توقيع المستفيد بالاطلاع والامتثال

\* تدرج عبارة (لا ينطبق) إذا كان البند المعني لا ينطبق على عقد التمويل.

[معلومات جهة التمويل وبيانات الاتصال]

4